

Originaltitel **Jumeirah Golf Estates back on track**
Datum **13.06.2011**
Quelle **Emirates 24/7**
Sprache **deutsch (frei übersetzt), englisch**



Jumeirah Golf Estates (das exklusive Wohngebiet für Golfer in Dubai) ist wieder auf Kurs

von *Parag Deulgaonkar*

Nakheel, staatlicher Projektentwickler und Immobilienunternehmen aus Dubai, hat bestätigt, dass die Regierung Dubais die finanziellen Mittel für die Beendigung und Durchführung des Jumeirah Golf Estate Projektes bereitstellen wird. Innerhalb des Projektes wird mit der Arbeit zum Ausbau der Infrastruktur begonnen.



„Die Regierung von Dubai hat die Bereitstellung der signifikanten finanziellen Mittel ihrerseits für Jumeirah Golf Estate, der Heimat der Dubai World Championship, bestätigt. „Wir wurden beauftragt, dieses Schlüsselprojekt in Dubai zu leiten und zu beliefern. Unsere Vertragspartner haben mit der Arbeit zum weiteren Ausbau begonnen“, berichtete der Hauptunternehmer in einer Stellungnahme.

„Wir stehen in Kontakt mit allen Auftraggebern des Jumeirah Golf Estate Projektes hinsichtlich des Projektfortschritts“, fügte er hinzu.

Ein Sprecher des Unternehmens äußerte im Februar gegenüber der Nachrichtenagentur Emirates 24/7, dass die Verhandlungen mit den Vertragspartnern wieder aufgenommen wurden. Mit dem Fokus auf der Finanzierung von Lieferungen und der Durchführung von Lieferplänen.

„Es ist unsere Absicht, mit den ursprünglichen Lieferanten dieses Projektes weiter zu machen“, fügte er hinzu.

Der Hauptunternehmer, der Erbauer von 306 Häusern, überwiegend Villen, plant die Fertigstellung im Jahr 2012.

Im November 2010 gab Nakheel bekannt, sie würden mit den Arbeiten am Jumeirah Golf Estate fortsetzen, wenn sie von der Regierung Dubais staatliche Unterstützung bekommen würden. Das Projekt wurde ursprünglich von der Dubai World subsidiary Leisurecorp geplant, welche im Juni letzten Jahres mit Nakheel fusionierte.

Die Bauherren haben im Jahr 2009 den Bau von zwei der vier geplanten Golfplätze verschoben.

Abhishek und Aishwarya Rai Bachchan haben eine Villa aus dem Sanctuary Falls Projekt gekauft, eine der Boutique-Villen, welche von einer Drittpartei des Hauptbauunternehmers erbaut wurde.

Originaltitel **Jumeirah Golf Estates back on track**
Datum **13.06.2011**
Quelle **Emirates 24/7**
Sprache **deutsch (frei übersetzt), englisch**



- englisch -

Jumeirah Golf Estates back on track

By Parag Deulgaonkar

Nakheel has confirmed that the Dubai government will provide funding for completion of Jumeirah Golf Estates (JGE) development with infrastructure work recommencing on the project.

“The Government of Dubai has committed to providing significant financial support to Jumeirah Golf Estates, home of the Dubai World Championship. In turn, we are committed to managing and delivering this key project for Dubai. Our contractors have recommenced work at the development,” the master developer said in a statement.

“We are liaising with all Jumeirah Golf Estates customers in relation to the project’s progress,” it added.

In February, a company spokesperson told Emirates 24/7 that negotiations with contractors were on-going regarding the way forward, focusing on finalizing delivery programmes and completion schedules.

“The aim is to move forward with the original delivery team for the project,” she added.

The master development, which will have over 306 homes, mostly villas, is scheduled for completion in 2012.

In November 2010, Nakheel had said it would recommence work on the Jumeirah Golf Estates after receiving state support from the Dubai government. The project was originally planned by Dubai World subsidiary Leisurecorp which was merged with Nakheel in June last year.

The developer had suspended construction on two of the four courses in 2009.

Abhishek and Aishwarya Rai Bachchan have bought a villa in Sanctuary Falls project, one of the boutique villa projects being developed by third-party developers in the master development.

